

## И Н Ф О Р М А Ц И Я

о порядке выполнения технологических  
технических и других мероприятий, связанных  
с подключением к системе теплоснабжения.

*Форма заявки на подключение  
к системе теплоснабжения*

Директору ООО "Теплосервис-2000"  
Дорошенко Ю. В.

от \_\_\_\_\_  
(организационно-правовая форма и наименование  
организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

### З А Я К А

на подключение к системе теплоснабжения

Организация (физическое лицо)	Данные
<b>Реквизиты заявителя:</b>	
<i>Юридическим лицам:</i>	
Полное наименование Заказчика (для предприятий)	
Сокращенное наименование Заказчика (для предприятий)	
Номер записи о включении в Единый государственный реестр юридических лиц	
<i>Для индивидуальных предпринимателей:</i>	
Фамилия, имя, отчество	
Дата и номер записи о включении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей	
<i>Для физических лиц:</i>	
Фамилия, имя, отчество	
Серия, номер и дата выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность	
<i>Общая информация для всех:</i>	
Юридический адрес	

Почтовый адрес	
Контактные телефоны Факс	
Адрес электронной почты	
ИНН	
КПП	
<b>Местонахождение подключаемого объекта:</b>	
Субъект РФ	
Район	
Населенный пункт	
Дом №	
<b>Технические параметры подключаемого объекта</b>	
Расчетные максимальные часовые и среднечасовые расходы тепловой энергии и соответствующие им расчетные расходы теплоносителей на:	
- на отопление	
- на горячее водоснабжение	
- на вентиляцию	
- на технологические цели	
- на кондиционирование воздуха	
Вид и параметры теплоносителей	
- давление	
- температура	
Режимы теплопотребления для подключаемого объекта	
- непрерывный	
- сезонный	
- .....	
Требования к надежности теплоснабжения подключаемого объекта	
- допустимые перерывы в подаче теплоносителей по продолжительности	
- периодам года	
- .....	

Наличие и возможность использования собственных источников тепловой энергии	
- их мощностей	
- режимов работы	
Правовые основания пользования заявителем подключаемым объектом и земельным участком, на котором планируется создание подключаемого объекта	
Номер и дата выдачи технических условий (если они выдавались ранее в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности)	
Планируемые сроки ввода в эксплуатацию подключаемого объекта	
Информация о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство (реконструкцию, модернизацию) подключаемого объекта	
Информация о виде разрешенного использования земельного участка	
Информация о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции, модернизации) подключаемого объекта	

**К заявке на подключение к системе теплоснабжения прилагаются следующие документы:**

а) копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право заявителя на подключаемый объект или земельный участок, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (в случае если такие права зарегистрированы в указанном реестре, представляются копии свидетельств о государственной регистрации прав на указанный подключаемый объект или земельный участок);

б) ситуационный план расположения подключаемого объекта с привязкой к территории населенного пункта или элементам территориального деления в схеме теплоснабжения;

в) топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений;

г) документы, подтверждающие полномочия лица, действующего от имени заявителя (в случае если заявка подается в адрес исполнителя представителем заявителя);

д) для юридических лиц - нотариально заверенные копии учредительных документов

**Данный порядок действий заявителя и ООО "Теплосервис-2000" разработан в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:**

- ❖ Гражданским кодексом Российской Федерации;
- ❖ Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- ❖ Федеральным законом № 210-ФЗ от 30.12.2004 «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса (принят ГД ФС РФ 22.12.2004);
- ❖ Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 г. № 83;
- ❖ Правилами подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 г. № 83;
- ❖ Правилами заключения и исполнения публичных договоров о подключении к системам коммунальной инфраструктуры, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 09 июня 2007г. № 360.
- ❖ Федеральный Закон о теплоснабжении от 27.07.2010 № 190-ФЗ
- ❖ Правила подключения к системам теплоснабжения ( утв. постановлением Правительства РФ от 16.04.2012 № 307)

Все заявки на подключение к системе теплоснабжения при обращении заявителей в учреждение рассматриваются в порядке поступления.

Заявка регистрируется в журнале входящей корреспонденции.

После рассмотрения заявки руководителем, она передается непосредственно исполнителю.

Исполнитель проверяет документы на соответствие установленным требованиям, рассматривает заявку заявителя на возможность подключения к тепловым сетям предприятия.

Возможность подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, существует при наличии резерва мощности по производству соответствующего ресурса.

В случае представления заявителем всех документов и наличии возможности подключения, исполнитель в течение 30 дней с даты их получения выдает заказчику технические условия подключения (ТУ).

Срок действия ТУ - 2 года.

В соответствии с выданными ТУ заявитель разрабатывает проектную документацию, утвержденную в установленном порядке, и согласовывает ее с ООО "Теплосервис-2000"

Заявитель предоставляет исполнителю 1 экземпляр проектной документации.

После выполнения заявителем условий подключения объекта капитального строительства к тепловым сетям, исполнитель выдает разрешение на осуществление заявителем присоединения указанного объекта к тепловым сетям и заключает договор о подключении.

После осуществления присоединения, исполнитель и заявитель подписывает акт о присоединении.

Исполнитель осуществляет надзор за выполнением мероприятий по присоединению.

До начала подачи теплоносителя, заявитель должен получить разрешение на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства:

- заключить договор о теплоснабжении;
- предоставить гарантию качества на подключенных к системе теплоснабжения тепловых сетей, в отношении работ по строительству и примененных материалов на срок не менее чем десять лет.

До ввода объектов капитального строительства в эксплуатацию заявитель обязан:

- обеспечить доступ исполнителя к объектам, подключаемым к тепловым сетям, для проверки выполнения заявителем условий подключения;
- выполнить установленные требования, необходимые для подачи теплоэнергии.

Телефон и адрес службы, ответственной за прием и обработку заявок на подключение к системе теплоснабжения:

(861) 268-94-65

350007, г. Краснодар, ул. Захарова, 11